

г.Бишкек

от 7 июля 2009 года

ИМЕНЕМ КОНСТИТУЦИИ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ РЕШЕНИЕ КОНСТИТУЦИОННОГО СУДА КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

по ходатайству граждан Акуновой Айгуль Абыловны и Акуновой Назгуль Абыловны о признании абзаца первого статьи 6 Закона Кыргызской Республики "О приватизации жилищного фонда в Кыргызской Республике" от 20 декабря 1991 года неконституционным и противоречащим пункту 1 статьи 4, пунктам 1 и 3 статьи 13, статье 18, пункту 6 статьи 21 Конституции Кыргызской Республики.

Конституционный суд Кыргызской Республики в составе: Председателя Сыдыковой С.К., заместителя Председателя Суталинова А.А., судей - Абдугапарова А.А., Демина С.Н., Кененсариева А.С., Курбановой Ч.Дж., Мамырова О.Ж. и Мусабековой Ч.А.,

секретаря судебного заседания Абдылдаевой Ж.,

с участием сторон: представителя граждан Акуновой А.А. и Акуновой Н.А. - Бийзакова Рафаэля Советбековича, действующего на основании доверенностей от 11 июня 2007 года и от 6 июля 2009 года, представителя Жогорку Кенеша Кыргызской Республики Абдылдаева Таалайбека Онолбековича, действующего на основании доверенности от 26 мая 2009 года, руководствуясь статьей 85 Конституции Кыргызской Республики, статьей 13 Закона "О Конституционном суде Кыргызской Республики" и статьей 11 Закона "О конституционном судопроизводстве Кыргызской Республики", рассмотрел в открытом судебном заседании ходатайство граждан Акуновой А.А. и Акуновой Н.А. о признании абзаца первого статьи 6 Закона Кыргызской Республики "О приватизации жилищного фонда в Кыргызской Республике" неконституционным и противоречащим пункту 1 статьи 4, пунктам 1 и 3 статьи 13, статье 18, пункту 6 статьи 21 Конституции Кыргызской Республики.

Заслушав доклад судьи Кененсариева А.С., выступления представителя граждан Акуновой А.А. и Акуновой Н.А. - Бийзакова Р.С., представителя Жогорку Кенеша Кыргызской Республики Абдылдаева Т.О. и исследовав материалы дела, Конституционный суд Кыргызской Республики установил:

В Конституционный суд Кыргызской Республики 20 марта и 22 июня 2009 года поступило ходатайство граждан Акуновой А.А. и Акуновой Н.А. о

признании абзаца первой статьи 6 Закона Кыргызской Республики "О приватизации жилищного фонда в Кыргызской Республике" неконституционным и противоречащим пункту 1 статьи 4, пунктам 1 и 3 статьи 13, статье 18, пункту 6 статьи 21 Конституции Кыргызской Республики.

В обоснование ходатайства приводятся следующие доводы.

Решением Бишкекского межрайонного суда по экономическим делам от 5 марта 2008 года в удовлетворении исковых требований Акуновой А.А. и Акуновой Н.А. о признании недействительным постановления Октябрьской районной администрации от 27 декабря 1994 года за N 1816 о приватизации квартиры, расположенной по адресу: г.Бишкек, 6 мкр. д.22, кв.56, было отказано. Кассационной и надзорной инстанциями данное решение оставлено в силе, а жалоба - без удовлетворения.

При вынесении указанного решения суд руководствовался абзацем первым статьи 6 Закона "О приватизации жилищного фонда в Кыргызской Республике" от 20 декабря 1991 года, действовавшего на момент приватизации вышеуказанной квартиры, то есть на 27 декабря 1994 года. Согласно абзацу первому статьи 6 данного Закона право на приобретение жилья имеет наниматель квартиры или жилого дома с письменного согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи, включая временно отсутствующих, а также лицо, состоящее на учете для получения жилья. Применяя требования указанной нормы Закона, суды при рассмотрении дел, связанных с приватизацией жилья, приходят к выводу, что наличие формулировки оспариваемого абзаца Закона "с письменного согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи" предоставляет право совместной собственности наряду с нанимателем только членам семьи, которые на момент приватизации являлись совершеннолетними. Лица же, которые хотя и являются членами семьи нанимателя, но на момент приватизации не достигли совершеннолетия, права на собственность не имеют.

Считают, что абзац первый статьи 6 Закона "О приватизации жилищного фонда в Кыргызской Республике" неконституционным и противоречащим пункту 1 статьи 4, пунктам 1 и 3 статьи 13, статье 18, пункту 6 статьи 21 Конституции Кыргызской Республики, так как нарушает их конституционные права на равную правовую защиту форм собственности, на свободу и права человека, принадлежащие каждому от рождения, равенство всех перед законом и судом, недопустимость какой-либо дискриминации, недопустимости издания законов, отменяющих свободы и права человека, одинаковое применение

законов о правах и обязанностях ко всем гражданам.

В судебном заседании представитель граждан Акуновой А.А. и Акуновой Н.А. - Бийзаков Р.С. поддержал ходатайство и просит его удовлетворить.

Представитель Жогорку Кенеша Кыргызской Республики Абдылдаев Т.О. не согласился с доводами ходатайства и просит оставить его без удовлетворения.

Конституционный суд Кыргызской Республики, обсудив доводы сторон и исследовав материалы дела, считает, что ходатайство граждан Акуновой А.А. и Акуновой Н.А. подлежащим оставлению без удовлетворения по следующим основаниям.

Как видно из представленных материалов, решением Бишкекского межрайонного суда от 5 марта 2008 года в удовлетворении исковых требований Акуновой А.А. и Акуновой Н.А. о признании недействительным постановления Октябрьской районной администрации от 27 декабря 1994 года о приватизации квартиры, расположенной по адресу: г.Бишкек, 6 мкр., д.22, кв.56, на основании пропуска срока исковой давности было отказано. Судебными актами кассационной и надзорной инстанций указанное решение суда оставлено в силе.

К настоящему времени решением Октябрьского районного суда от 4 сентября 2007 года, оставленного в силе постановлениями вышестоящих судебных инстанций, произведен раздел вышеуказанной приватизированной квартиры между членами семьи, за исключением гражданок Акуновой Айгуль Абыловны и Акуновой Назгуль Абыловны.

Согласно статье 33 Конституции Кыргызской Республики граждане Кыргызской Республики имеют право на жилище. Это право обеспечивается развитием государственного, муниципального и индивидуального жилищного фонда, жилищного фонда организаций, содействием гражданам в приобретении жилья на условиях и в порядке, установленных законодательством.

Оспариваемая ими норма Закона "О приватизации жилищного фонда в Кыргызской Республике" устанавливает порядок приватизации жилья, где право на приобретение жилья имеет наниматель квартиры или жилого дома с письменного согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи, включая временно отсутствующих, а также лицо, состоящее на учете для получения жилья.

Отсутствие в данной норме получения согласия несовершеннолетних членов семьи на момент приватизации жилья не лишает их права на жилье наравне с совершеннолетними членами семьи, гарантированного статьей 33

Конституции Кыргызской Республики. Согласно пункту 2 статьи 16 Конституции Кыргызской Республики забота о детях, их воспитание - естественное право и гражданская обязанность родителей, поэтому интересы несовершеннолетних членов семьи при приватизации жилья представляются их родителями или их законными представителями в соответствии с гражданским законодательством.

При указанных обстоятельствах Конституционный суд Кыргызской Республики считает, что абзац первый статьи 6 Закона "О приватизации жилищного фонда в Кыргызской Республике" не нарушает конституционные права граждан и не противоречит требованиям статей Конституции Кыргызской Республики, указанных в ходатайстве.

На основании изложенного и руководствуясь подпунктом 1 пункта 3 статьи 85 Конституции Кыргызской Республики, статьями 13 и 14 Закона "О Конституционном суде Кыргызской Республики", статьями 10, 11, 13, 24, 25, 29 и 30 Закона "О конституционном судопроизводстве", Конституционный суд Кыргызской Республики решил:

1. Ходатайство граждан Акуновой Айгуль Абыловны и Акуновой Назгуль Абыловны о признании абзаца первого статьи 6 Закона Кыргызской Республики "О приватизации жилищного фонда в Кыргызской Республике" от 20 декабря 1991 года неконституционным и противоречащим пункту 1 статьи 4, пунктам 1 и 3 статьи 13, статье 18 и пункту 6 статьи 21 Конституции Кыргызской Республики оставить без удовлетворения.

2. Решение окончательное, обжалованию не подлежит. Обязательно к исполнению всеми государственными органами, юридическими, должностными лицами и гражданами.

3. Решение опубликовать в "Ведомостях Жогорку Кенеша Кыргызской Республики", в газетах "Эркин Тоо", "Кыргыз Туусу" и "Слово Кыргызстана".

Опубликован в газете "Слово Кыргызстана" от 10 июля 2009 года N 74

Председатель Конституционного суда
Кыргызской Республики С.Сыдыкова

Секретарь Конституционного суда
Кыргызской Республики О.Мамыров